



— ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:2022-07 dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie wliczając powierzchni pod ściankami działowymi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Podane wymiary stolarki zewnętrznej określają wielkość otworu w ścianie w stanie surowym. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie. Wymiary pomieszczeń, lokalizacje przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Przedstawione elementy wyposażenia i umeblowania mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po odbiorze lokalu. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.

ORZECZOWA

B5/04

nr mieszkania

| | |
|-----------------|----------------------|
| budynek | B |
| klatka schodowa | K6 |
| piętro | 5 |
| liczba pokoi | 4 |
| powierzchnia | 81.17 m ² |

| | | |
|----|-----------------|----------------------|
| 1 | Hol | 13.16 m ² |
| 2 | Salon z aneksem | 25.38 m ² |
| 3 | Garderoba | 3.71 m ² |
| 4 | Sypialnia | 11.35 m ² |
| 5 | Sypialnia | 8.80 m ² |
| 6 | Sypialnia | 10.52 m ² |
| 7 | Łazienka | 5.00 m ² |
| 8 | Wc | 3.25 m ² |
| 9 | Balkon | 14.04 m ² |
| 10 | Balkon | 6.75 m ² |

